



## **Herzlich willkommen!**

Hier können Sie sich wohlfühlen und entspannen. Tanken Sie Ruhe und Erholung und freuen Sie sich auf einen abwechslungsreichen Urlaub im liebevoll gepflegten Ferienhaus Chesa Peita.

Das Haus liegt in reizvoller, ruhiger Lage in S-chanf im Oberengadin, in unmittelbarer Nähe des Schweizerischen Nationalparks, welcher ein besonders eindrückliches Stück alpiner Landschaft mit einer reichen Tier- und Pflanzenwelt umfasst. Verbringen Sie erholsame Tage in einem des schönsten Naturparadieses Europas und kehren Sie mit einem Rucksack voller Eindrücke zurück.

Im Oberengadin, das im Schnitt über 300 Sonnentage im Jahr aufweist, ist die Auswahl an Erlebnis- und Ausflugsmöglichkeiten schier grenzenlos.

## **Das Haus**

Das traditionelle Engadinerhaus verfügt über 2 gemütliche Stuben, 3 Doppelschlafzimmer, eine grosszügige Küche, Bad, 2 WC, Dusche, einen sonnigen Gartensitzplatz und liegt an ruhiger Lage mitten im Dorfkern. Das Haus wurde 1998, 2014 und 2017 zum grossen Teil renoviert.

Die Einrichtung ist vorwiegend antik, die Küche und Bäder modern. In der Stube im OG ist ein Kachelofen mit Ofenbank. In der gemütlichen Stube im EG ist ein Schwedenofen. Die Küche ist mit Glaskeramik- und Holzkochherd, Kühlschrank, Geschirrspüler und Kaffeemaschine ausgestattet. Waschmaschine, Tumbler, TV, CD/Radio und Internet via WLAN sind vorhanden.

Heizung: Ölofen, Kachelofen und diverse elektrische Radiatoren. Das Haus wird im Winter zum Teil mit Holz beheizt. Das Bad im UG hat eine Bodenheizung.

## **Aktivitäten**

Im Ferien-, Sport-, Ski-, und Wanderparadies Oberengadin ist die Auswahl an Ausflugsmöglichkeiten sehr gross. Bergbahnen erschliessen grosse Ski-, und Wandergebiete mit dem Piz Nair, Corvatsch und der Diavolezza drei 3000er und Aussichtsberge wie Corviglia, Signal und Muottas Muragl. etc.

Mountainbiken - entlang von Skirennstrecken, Schmugglerpfaden und Grenzkämmen liegen traumhafte Trails vor der Federgabel. Den Bonus gibt's nachmittags, wenn sich Fahrspass und Adrenalin beim rasanten Sturzflug zurück ins weite Tal vereinen. Zwischen den höchsten Gipfeln der Ostalpen breitet sich ein wahres Biker-Paradies aus: 400 km Biketrails jeglichen Schwierigkeitsgraden lassen jedes Bikerherz höherschlagen.

Inlineskater kommen auf der Strecke S-chanf - La Punt - Madulain (8.6 km) auf ihre Kosten. Sie eignet sich dank ihrer einfachen Streckenführung ohne grosse Steigungen und Abfahrten für jedes Niveau. Eine weitere Strecke verläuft 5.1 Kilometer rund um den Flugplatz Samedan.

Langlaufloipen am Dorfrand, beidseitig des Inn, laden ein zur winterlichen Aktivität. S-chanf ist übrigens Zielort des bekannten Engadiner Skimarathons.

## **Kontakt**

Christine John

Alpenblickstrasse 72

CH 8645 Jona

+41 (0)78 764 64 75

hallo@engadin-ferienhaus.ch

# Ferienhaus Chesa Peita, S-chanf



## Obergeschoss 2 Schlafzimmer, Dusche, WC



## zur Stube und Küche im Mittelgeschoss



## Stube im ältesten Hausteil – steht unter Denkmalschutz



# Ferienhaus Chesa Peita, S-chanf



## Mittelgeschoss Küche



## Erdgeschoss Sulâr (Eingangshalle)



## Erdgeschoss Stube mit Schwedenofen



# Ferienhaus Chesa Peita, S-chanf

Untergeschoss Schlafzimmer, Bad, WC, Waschmaschine und Tumbler



Holzlager im EG und Estrich (Speicher) im Dachgeschoss



# Ferienhaus Chesa Peita, S-chanf



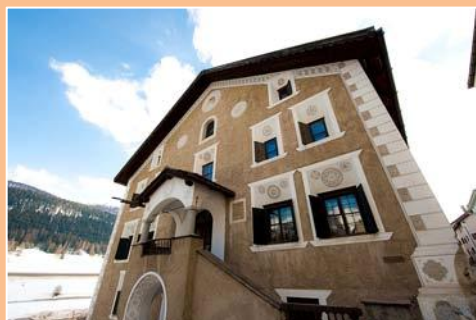
## Impressionen S-chanf und Umgebung



# Ferienhaus Chesa Peita, S-chanf



## Impressionen S-chanf und Umgebung



# Ferienhaus Chesa Peita, S-chanf



## Impressionen S-chanf und Umgebung



# Ferienhaus Chesa Peita, S-chanf



## Impressionen S-chanf und Umgebung

